Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n..... data.....

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:
"Comune di Milazzo (Me) – Lavori di Manutenzione Straordinaria per adeguamento alla normativa di sicurezza, igiene del lavoro da eseguire presso l'ITI "Majorana".
Importo a base di gara: **€ 169.549,53** soggetto a ribasso, oltre a ***€ 109.986,28*** per oneri della manodopera e **€ 17.382,63** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
Importo complessivo lavori: **€ 296.918,44.**

CUP: *B57E09000150002*	**CIG :** *632808441D*	**GARA N.** *6107578*

VERBALE DI GARA N. 10 DEL 19/01/2016
NUOVA AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemilasedici il giorno 19 (diciannove) del mese di gennaio alle ore 13,00 presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, riapre la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti, i Sigg.:
- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- CRISCILLO Angela del "Servizio Contratti", in qualità di testimone;
- PALAZZOLO Antonino del "Servizio Contratti", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Sono presenti, inoltre, i sigg.:
- VENUTA Carmelo titolare della ditta omonima (plico n. 142);
- TRAVIGLIA Antonio, amministratore unico della ditta PROFAS Costruzioni (plico n. 57);
- MURASIA Vincenzo, Direttore Tecnico della ditta PROJECT srl (plico n. 22)

I succitati intervenuti sono tutti noti al seggio di gara.

PREMESSO

CHE con verbale n. 9 del 28/12/2015 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto alla Ditta **NOCIFORA TIRANNO MAURIZIO GIUSEPPE, plico n. 94, Partita I.V.A. 02955350836 – con sede legale in S. Agata Militello (ME), C/da Muti;**
CHE per la superiore aggiudicazione, come previsto nella lettera di invito, si è pervenuti secondo le procedure di cui alla vigente L.R. n.14 del 10 luglio 2015;

CHE occorre rivedere il sistema di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia, poiché all'aggiudicazione provvisoria di cui sopra, si è pervenuti tenendo conto una sola volta delle due offerte uguali presenti, 12,2222% (nn. 35 e 75), sia nel conteggio della sommatoria delle offerte ammesse che nella media per la determinazione della soglia di anomalia.
Per quanto sopra, in data 13/01/2016, si è provveduto alla pubblicazione, sul portale web dell'Ente, dell'avviso di riapertura della seduta di gara per procedere alla riaggiudicazione della stessa.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara apre la seduta.
Il sig. Traviglia Antonino contesta quanto riportato nel precedente verbale n. 8 del 30/11/15, nel quale la ditta PROFAS Costruzioni srl, dallo stesso rappresentata, risulta esclusa per non aver indicato i costi aziendali per la sicurezza.
Si procede pertanto alla verifica dell'offerta presentata e si rileva che, erroneamente, nel verbale è stata riportata l'indicazione della omessa dichiarazione dei costi succitati mentre il motivo di esclusione è relativo alla indicazione del ribasso d'asta offerto, pari al 39,3993%, riportato in lettere, senza aver allegato le giustificazioni previste, così come richieste al punto 3) del disciplinare di gara, relativamente *alle indicazioni e/o allegati che devono essere inclusi nella "Busta B – Offerta Economica", la cui mancata presentazione ne prevede l'esclusione.*
Si conferma, pertanto, l'esclusione della ditta PROFAS Costruzioni srl (plico n. 57).
Resta confermata l'esclusione delle restanti n. 19 ditte, riportate nel verbale n. 8 del 30/11/15.
Si procede al ricalcolo per l'individuazione della soglia di anomalia, per le motivazioni espresse in premessa e pertanto la somma delle offerte ammesse risulta essere pari a 2.098,2892%; poiché la prima cifra decimale dopo la virgola è pari (2), la media delle offerte centrali verrà incrementata del 2%.

Si è addivenuti, quindi, ad una nuova graduatoria provvisoria, così rideterminata:
Offerta ammesse n. 169;
Somma delle offerte ammesse: 2.098,2892%
Offerte uguali: 2
Offerte che concorrono alla media: n. 134;
Media delle offerte centrali: 12,3537;
Soglia di anomalia incrementata: 12,6008% - (12,3537 + (12,3537 x 0,02)

La migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia è **12,6000%** corrispondente a quella presentata dalla **Ditta CO.BI.FUR SRL, plico n. 122, Partita I.V.A. 02744470838– con sede legale a Messina, Via Dei Verdi is. 281 n. 33,** a cui, il Presidente di gara **aggiudica provvisoriamente** l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione Straordinaria per adeguamento alla normativa di sicurezza, igiene del lavoro da eseguire presso l'ITI "Majorana - COMUNE DI MILAZZO".

Seconda classificata **Ditta EDIL DELTA SRL; plico n. 88, Partita I.V.A. 02848600835, di Roccavaldina (ME), con il ribasso del 12,5974%** (vedi elenco allegato).

Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con atto successivo, a seguito di comunicazione da parte del Dipartimento Regionale della Formazione e Istruzione - Servizio "Edilizia Scolastica ed Universitaria – sulla conclusione dell'iter amministrativo relativo alla stipula del contratto di mutuo gratuito, giusta nota regionale del 17/09/15 prot. 66613.
Alle ore 13,30 il Presidente di Gara scioglie la seduta.
Letto, approvato e sottoscritto.

I TESTIMONI

IL PRESIDENTE

IL VERBALIZZANTE

N	DITTA	Ribasso	
161	GRESY APPALTI SRL	10,1116%	ali
159	AZIMUT LAVORI	10,6789%	ali
60	URANIA COSTRUZIONI SRL	10,7499%	ali
37	IMPREFAR SRL	10,8283%	ali
5	RIZZA SRL	10,8663%	ali
49	ESSEAERRE DI SPATA ALESSANDRO- S.C.S.	10,8812%	ali
110	INDEDIL SRL	10,9997%	ali
135	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS - DI GIORGI SRL	11,0005%	ali
182	PAGANO PIETRO	11,2848%	ali
79	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	11,3028%	ali
86	AVENI SRL	11,3638%	ali
70	CAVALLI SALVATORE	11,3883%	ali
54	PRESTI SRL	11,4200%	ali
39	MEDIL COSTRUZIONI SRL	11,4582%	ali
46	MUNEGLIA SALVATORE	11,4856%	ali
141	PITAGORA SRL	11,4945%	ali
146	CHIOFALO GROUP SRL	11,5179%	ali
64	GI.CA COSTRUZIONI SRL	11,5621%	
176	L.S.V. COSTRUZIONI	11,5818%	
177	ANTIUM COSTRUZIONI	11,5824%	
20	S.PIO APPALTI SRL	11,6386%	
66	EDILCAP SRL	11,6742%	
85	F.LLI DESTRO SRL	11,6954%	
3	EVERGREEN	11,6998%	
28	RODOLICO PIETRO S.R.L.	11,7300%	
31	SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	11,7468%	
4	GIUNTA GIUSEPPE	11,7718%	
132	EDILGECOS SRL	11,7963%	
42	MARTINA COSTRUZIONI SRL	11,8474%	
186	SALAMONE CARMELO	11,8521%	
139	PRO.GE.CO SRL	11,8731%	
43	FARC SRL	11,8732%	
187	INTESA VERDE SRL	11,8778%	
178	OLIVA SRL	11,8872%	
98	COCI ANTONINO	11,8888%	
185	CO.GI.PA. SRL	11,8893%	
134	MISTRETTA GEOM. GIUSEPPE	11,8910%	
84	EUROINFRASTRUTTURE SRL	11,9276%	
114	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	11,9525%	
142	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	11,9586%	
148	FOX SRLS	11,9907%	
18	F.LLI ANASTASI SRL	11,9975%	
111	SAVIOR SRL - ALVEARE GROUP	11,9999%	
69	VI.SA. COSTRUZIONI SRL	12,0112%	
138	BUZZANCA GEOM. BASILIO	12,0172%	
165	C.S. COSTRUZIONI SRL	12,0313%	
102	GAEMA SRL	12,0810%	

108	TECNO COSTRUZIONI SRL	12,0990%
77	PINTO VRACA SRL	12,1063%
169	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	12,1088%
170	SIEMI SNC	12,1112%
115	A.G.R. SRL	12,1119%
59	NEW TECNO PLUS SRL	12,1152%
133	COCO SRL	12,1222%
168	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL	12,1326%
1	COSTRUZIONI GENERALI DI BUA MAURIZIO	12,1669%
97	PINTAUDI ANTONINO	12,1729%
22	PROJECT SRL	12,1844%
56	CONFORTO VINCENZO	12,1910%
183	CO.IN.SOT. SRL	12,1918%
19	B.O.N.O. C.NI SRL	12,1923%
106	GUARNERI SRL	12,1979%
117	ITACA S.C.A R.L.	12,1987%
29	ECOEDIST SRL	12,2109%
81	BCS COSTRUZIONI SRL	12,2121%
105	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	12,2127%
123	GERRATANA GAETANO SNC	12,2219%
35	MAZZEO SRL	12,2222%
75	CAPOBIANCO GIUSEPPE	12,2222%
15	CASCIO GIUSEPPE	12,2363%
140	RE.CO.IM. SRL	12,2376%
41	EDILE V.N.A. SOC. COOP.	12,2523%
158	FUGAZZOTTO GIUSEPPE	12,2630%
24	COSTANZO SALVATORE	12,2635%
188	NEBRODI IMPIANTI SRL	12,2725%
72	I.CO.SER. SRL	12,2912%
21	CHINA C.NI SRL	12,3111%
181	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	12,3126%
154	DONATO ANTONINO TINDARO	12,3137%
73	S.A.E. SRL	12,3223%
71	FERRARA SALVATORE	12,3231%
14	TRIPOLI GIUSEPPE	12,3300%
91	ORLANDO SERGIO	12,3333%
129	SI.CO.PA. 2000 SRL	12,3521%
94	NOCIFORA TIRANNO MAURIZIO GIUSEPPE	12,3536%
179	SAITTA ANTONINO	12,3717%
80	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	12,3740%
12	MA.VAN.	12,3777%
27	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE	12,3863%
2	TRIFILETTI FILIPPO	12,4125%
157	EDIL VINCENT SRL	12,4262%
13	PROGRESSO GROUP	12,4298%
184	PAGANO COSTRUZIONI SRL	12,4321%
153	OPERA APPALTI	12,4343%
67	IMPREFER SRL	12,4444%

144	2G COSTRUZIONI SRL	12,4451%	
50	GURRIERI VITO	12,4523%	
47	CUTICCHIA ANTONINO	12,4536%	
40	GIANFURCARO SRL	12,4575%	
119	COMIL SRL	12,4646%	
9	C & P	12,4721%	
99	L.P. COSTRUZIONI DI LEONE V. & C. SAS	12,4725%	
147	LANZA SANTO	12,4799%	
166	MERCURIA SRL - ARES SRL	12,4819%	
82	SCALISI CALOGERO	12,4893%	
190	ALBERTI COSTRUZIONI SRL	12,4952%	
95	VITANZA FRANCESCO	12,4989%	
128	CO.VIR. SRL	12,5151%	
113	D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS	12,5222%	
125	COSMAK SRL	12,5238%	
174	DI MENTO IMPRESA (GEOM. ENRICO)	12,5430%	
109	PASCAL COSTRUZIONI SRL	12,5556%	
156	RINAUDO COSTRUZIONI SRL	12,5612%	
78	PELORITANA APPALTI SRL	12,5737%	
120	FAREL IMPIANTI SRL	12,5869%	
23	TERRITO GIUSEPPE	12,5909%	
88	EDIL DELTA SRL	12,5974%	II^ CLASSIFICATA
122	CO.B.I.FUR. SRL	12,6000%	I^ CLASSIFICATA
76	RIGGI GIUSEPPE	12,6123%	ANOMALIA
189	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	12,6351%	ANOMALIA
26	ECOMONITOR	12,6393%	ANOMALIA
155	COGISA SRL	12,6661%	ANOMALIA
136	TEK INFRASTRUTTURE SRL	12,6723%	ANOMALIA
152	TECHNOLOGICAL SYSTEMS SRL	12,6811%	ANOMALIA
38	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE	12,6824%	ANOMALIA
32	D.S.P. COSTRUZIONI GENERALI - CONS. AGORAA	12,6969%	ANOMALIA
25	EDILSICULA	12,7112%	ANOMALIA
10	LOTO SRL	12,7215%	ANOMALIA
48	CO.GE.MAR. SRL	12,7282%	ANOMALIA
171	SGROI SRL	12,7288%	ANOMALIA
167	DEMO 2000 SRL	12,7362%	ANOMALIA
150	PETTINATO COSTRUZIONI SRL	12,7366%	ANOMALIA
33	OLIVIERI ANGELO	12,7575%	ANOMALIA
93	SCIFO GIORGIO	12,7613%	ANOMALIA
45	PRO.A.CO SRL	12,7989%	ANOMALIA
52	FC BIOEDIL SRL	12,7995%	ANOMALIA
163	C.G.C. SRL	12,7999%	ANOMALIA
151	EDILIZIA MILONE SRL	12,8133%	ANOMALIA
103	AL.GI.PRO. & CO. SRL	12,8546%	ANOMALIA
6	TEATINO GAETANO DI TEATINO ROSARIO MAURIZIO	12,8642%	ANOMALIA
175	EFFE COSTRUZIONI SRL	12,8888%	ANOMALIA
173	PARRINO GAETANO ANTONINO	12,8971%	ANOMALIA
68	NUCIFORA ALFIO	12,9189%	ANOMALIA

87	NEW ENERGY GROUP SRL	12,9269%	ANOMALIA
7	GRECA SRL	12,9328%	ANOMALIA
36	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	12,9691%	ANOMALIA
55	PIZZINO GIOVANNI	12,9999%	ANOMALIA
11	D.L.M.	13,0110%	ANOMALIA
90	CE.ME.A. SRL	13,0557%	ANOMALIA
162	DI MARIA COSTRUZIONI SRL	13,0602%	ANOMALIA
101	C & C INFRASTRUTTURE SRL	13,0657%	ANOMALIA
104	G.S.G. PROGET COSTRUZIONI SRL	13,0752%	ANOMALIA
17	MAJIOLINO DOMENICO	13,1010%	ali
92	LUPO' COSTRUZIONI SRL	13,1050%	ali
160	PUCA COSTRUZIONI SRL	13,1089%	ali
149	AL-BROS.COSTRUZIONI SRL	13,1113%	ali
172	LA VALLE VINCENZO	13,1570%	ali
83	MGF APPALTI SRL	13,2018%	ali
44	C.I.M. SRL	13,2125%	ali
100	CO.ANT. SRL	13,2473%	ali
164	COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO SNC	13,4288%	ali
58	COGEDIS SRL	13,4971%	ali
61	RUSSO A. ORLANDO	13,5102%	ali
137	GRAZIANO COSTRUZIONI SRL	13,5555%	ali
16	BONGIOVANNI ANTONINO SRL	14,1213%	ali
127	CIPAE SOC. COOP.	14,1900%	ali
124	EDILIZIA 2G SRL	14,6451%	ali
63	BARBARO FRANCESCO	14,6891%	ali
62	BOMBACI VINCENZO	24,9549%	ali
	SOMMA RIBASSI VALIDI COMPRESO TAGLIO ALI	2098,2892%	

MEDIA OFFERTE VALIDE ESCLUSO RIBASSO UGUALE E ALI	12,3537%

SOGLIA DI ANOMALIA INCREMENTATA	0,12600774